

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ №5

с. Кыштовка

«02» 07 2019 г.

Муниципальное казенное учреждение «Социально-культурный центр Сергеевского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области, именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице директора Синициной Людмилы Викторовны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель ИП Лангер Евгений Леонгардович ИНН 543000221491, ОГРН 312548522700050, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице Лангера Евгения Леонгардовича, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе), заключили настоящий муниципальный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. Подрядчик обязуется выполнить для Заказчика работы по ремонту здания МКУ ЦД Сергеевского сельсовета, расположенного по адресу: ул.Школьная, с. Альменево, Кыштовский район, Новосибирская область, в соответствии с локально-сметным расчетом № 01-01-02 (Приложение к Контракту), а Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных Контрактом.

1.2. Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации, требованиями иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок выполнения такого вида работ, устанавливающих требования к качеству такого вида работ, в соответствии с условиями Контракта.

1.3. ИНН: 5430000393 ОГРН: 312548522700050

2. Цена Контракта и порядок расчетов

2.1. Цена Контракта составляет 59302,28 (пятьдесят девять тысяч триста два рубля, 28 копеек, НДС - не облагается (далее - цена Контракта).

Источник финансирования: бюджет Сергеевского сельсовета, Кыштовского района, Новосибирской области.

2.2. Цена Контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных Законом о контрактной системе и Контрактом. Цена Контракта включает в себя расходы, связанные с выполнением Работ, предусмотренных Контрактом, в полном объеме, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

2.3. Подрядчик проинформирован, что в соответствии с распоряжением Правительства Новосибирской области от 14.05.2013 № 205-рп «О мерах по повышению собираемости налогов и укреплению налоговой дисциплины», при наличии у Подрядчика недоимки по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающей сумму 1 (один) миллион рублей в течение 2 (двух) месяцев, информация может быть передана в Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Новосибирской области.

2.4. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом количества Товара и иных условий его исполнения. При этом Стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к Контракту.

2.5. По предложению Заказчика предусмотренный Контрактом объем Работ может быть увеличен или уменьшен, но не более чем на 10% (десять процентов) путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к Контракту. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему Работ исходя из установленной в Контракте цены единицы Работы, но не более чем на 10% (десять процентов) цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема Работ Стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы Работы.

3. Порядок выполнения Работ

3.1. Подрядчик выполняет Работы в соответствии с локально-сметным расчетом 01-01-02 (Приложение к Контракту).

3.2. Место выполнения Работ: 632273, Россия, Новосибирская область, Кыштовский район, д. Альменево, ул.Школьная.

3.3. Срок выполнения Работ Подрядчиком по Контракту в полном объеме: с момента заключения контракта до 2019 год.

4. Порядок приемки выполненных Работ

4.1. Приемка Работ на соответствие их объема и качества требованиям, установленным в Контракте, производится Заказчиком по окончании выполнения Работ по Контракту.

4.2. После завершения выполнения Работ, предусмотренных Контрактом, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о факте завершения выполнения Работ и направляет в адрес Заказчика акт приемки выполненных работ в 2 (двух) экземплярах, счет, счет – фактуру, а также комплект документации (копии сертификатов соответствия на устройства, оборудование, комплектующие, расходные материалы, копии государственных таможенных деклараций (при установке оборудования и использовании материалов импортного производства), используемые Подрядчиком при выполнении Работ, и иные необходимые документы.

4.3. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней после получения от Подрядчика документов, указанных в п. 4.2 Контракта, Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных Работ по Контракту на предмет соответствия их объема и качества требованиям, изложенным в Контракте.

Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов на их соответствие условиям Контракта, Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

4.4. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Подрядчика акта приемки выполненных работ обязан направить Подрядчику один экземпляр подписанного акта приемки выполненных работ либо мотивированный отказ от приемки выполненных Работ, в котором должны быть указаны выявленные Заказчиком недостатки. Заказчик вправе предоставить Подрядчику срок для устранения таких недостатков. Мотивированный отказ направляется в порядке, предусмотренном п. 11.1. настоящего Контракта.

4.5. В сроки, указанные Заказчиком в мотивированном отказе от приемки выполненных Работ, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами, устранить обнаруженные недостатки. В этом случае акт приемки выполненных работ Заказчик подписывает в течение 5 (пяти) рабочих дней после устранения Подрядчиком указанных недостатков.

Если Подрядчик в установленный срок не устранит недостатки, Заказчик вправе предъявить Подрядчику требование о возмещении понесенных убытков, уплате неустойки и (или) о расторжении Контракта.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик вправе:

5.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с Контрактом, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

5.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленных документов, указанных в п. 4.2 Контракта.

5.1.3. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту принять и оплатить Работы в соответствии с установленным в Контракте порядком.

5.1.4. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе выполняемых Работ.

5.1.5. Осуществлять контроль и надзор за качеством, порядком и сроками выполнения Работ, давать указания о способе выполнения Работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.1.6. Отказаться от приемки результата Работ в случаях, предусмотренных Контрактом и законодательством Российской Федерации, в том числе в случае обнаружения неустраняемых недостатков.

5.1.7. Отказаться в любое время до сдачи Работ от исполнения Контракта и потребовать возмещения ущерба, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку, указанному в Контракте, становится явно невозможным.

5.1.8. По соглашению с Подрядчиком изменить существенные условия Контракта в случаях, установленных Законом о контрактной системе.

5.1.9. Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные Работы в соответствии с Контрактом.

5.2.2. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.3. Подрядчик вправе:

5.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта приемки выполненных работ по Контракту на основании представленных Подрядчиком документов, указанных в п. 4.2 Контракта, и при условии истечения срока, указанного в п. 4.3 Контракта.

5.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в соответствии с условиями Контракта.

5.3.3. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.3.4. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения Работ в рамках Контракта.

5.3.5. Получать от Заказчика содействие при выполнении Работ в соответствии с условиями Контракта.

5.3.6. Досрочно исполнить обязательства по Контракту с согласия Заказчика.

5.3.7. Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.

5.4. Подрядчик обязан:

5.4.1. Своевременно и надлежащим образом исполнять обязательства в соответствии с условиями Контракта и представить Заказчику документы, указанные в п. 4.2 Контракта, по итогам исполнения Контракта.

5.4.2. Своевременно представить по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

5.4.3. Обеспечивать соответствие результатов Работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации.

Подрядчик обязан в течение срока действия Контракта предоставить по запросу Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня после дня получения указанного запроса документы, подтверждающие соответствие Работ указанным выше требованиям.

5.4.4. Обеспечить устранение недостатков, выявленных при приемке Заказчиком Работ и в течение гарантийного срока, за свой счет.

5.4.5. Приостановить выполнение Работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на качество результатов выполняемых Работ или создать невозможность их завершения в установленный Контрактом срок, и сообщить об этом Заказчику в течение 1 (одного) рабочего дня после приостановления выполнения Работ.

5.4.6. В течение 1 (одного) рабочего дня информировать Заказчика о невозможности выполнить Работы в надлежащем объеме, в предусмотренные Контрактом сроки, надлежащего качества.

5.4.7. В случае если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом Контракта, а также, в случае если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение Работ, являющихся предметом Контракта, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Контракта.

5.4.8. Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в Контракте.

5.4.9. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Контрактом.

5.5. Подрядчик гарантирует, что на момент заключения Контракта:

5.5.1. В отношении него не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а также размер задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший финансовый год не превышает 25 % (двадцати пяти процентов) балансовой стоимости активов по данным бухгалтерской (бюджетной) отчетности за последний отчетный период.

5.5.2. Не обременен обязательствами имущественного характера, способными помешать исполнению обязательств по Контракту.

5.5.3. За последние два года не нарушал контрактных (договорных) обязательств и не причинял ущерба (либо погасил причиненный ущерб) по аналогичным контрактам (договорам).

5.5.4. В отношении Подрядчика - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера Подрядчика отсутствует судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с выполнением Работ.

6. Гарантии (если требуется)

6.1. Подрядчик гарантирует, что выполняемые Работы соответствуют требованиям, установленным в Контракте, обязательным нормам и правилам, регулирующим данную деятельность (ГОСТ, ТУ), а также иным требованиям законодательства Российской Федерации, действующим на момент выполнения Работ.

6.2. Гарантийный срок на выполненные по Контракту Работы составляет не менее 5 (пяти) лет с даты подписания Сторонами акта приемки выполненных работ.

Под гарантией понимается устранение Подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки Работ.

6.3. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки, то Подрядчик (в случае, если не докажет отсутствие своей вины) обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения недостатков.

6.4. Подрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных Работ по назначению в течение всего гарантийного срока.

6.5. В случае если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом Контракта, а также, в случае если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение Работ, являющихся предметом Контракта, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Контракта.

7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пени).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере 1/300 (одной

трехсотой) действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

Штрафы в размере 2,5% от цены контракта начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

7.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере не менее 1/300 (одной трехсотой) действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, и определяется в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, Подрядчиком, и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063.

Штрафы в размере 10 % от цены контракта начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом.

7.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик производит оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пеней).

7.5. Уплата Стороной неустойки (штрафа, пеней) не освобождает её от исполнения обязательств по Контракту.

7.6. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если одна из сторон докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом произошло по вине другой стороны или вследствие непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожаров и т.д.), действий объективных внешних факторов (военных действий, актов органов государственной власти и управления и т.п.), подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по Контракту, которые возникли после заключения Контракта, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

8. Срок действия, порядок изменения и расторжения Контракта

9.1. Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами, а при заключении Контракта по результатам проведения электронного аукциона в соответствии с положениями частей 7 и 8 статьи 70 Закона о контрактной системе.

9.2. Контракт действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту в полном объеме.

9.3. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в следующих случаях:

9.3.1. изменение в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых цен (тарифов) на товары, работы, услуги;

9.3.2. в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств;

9.3.3. в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

9.4. Контракт, может быть, расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

9.5. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:

9.5.1. при существенном нарушении Контракта Подрядчиком;

9.5.2. в случае просрочки исполнения обязательств по выполнению Работ более чем на 7 (семь) календарных дней;

9.5.3. в случае неоднократного нарушения сроков выполнения Работ – более двух раз более чем на 4 (четырёх) календарных дней;

9.5.4. в случае существенного нарушения требований к качеству выполненных Работ (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков);

9.5.5. установления факта представления недостоверной (поддельной) банковской гарантии или содержащихся в ней сведений, а также представление банковской гарантии, не соответствующей требованиям Закона о контрактной системе;

9.5.6. в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.6. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика.

9.7. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения договора подряда, в том числе в следующих случаях:

9.7.1. в любое время до сдачи Заказчику результата Работы, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части Работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Контракта (статья 717 ГК РФ);

9.7.2. если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет Работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ);

9.7.3. если во время выполнения Работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Контракта (пункт 3 статьи 715 ГК РФ);

9.7.4. если отступления в Работе от условий Контракта или иные недостатки результата Работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ);

9.7.5. если при нарушении Подрядчиком конечного срока выполнения Работ, указанного в Контракте, исполнение Подрядчиком Контракта утратило для Заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).

9.8. Заказчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта вправе провести экспертизу выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций.

Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненной Работы в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

9.9. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о

вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.

9.10. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.11. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с п. 9.7 Контракта. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

9.12. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Порядок урегулирования споров

10.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением Контракта, его изменением, расторжением или признанием недействительным, Стороны будут стремиться решить путем переговоров.

10.2. В случае недостижения взаимного согласия все споры по Контракту разрешаются в Арбитражном суде Новосибирской области.

10.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Новосибирской области Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона обязана дать письменный ответ по существу в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты ее получения.

11. Прочие условия

11.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Контракте, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты, датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

11.2. Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

11.3. В случае перемены Заказчика по Контракту права и обязанности Заказчика по Контракту переходят к новому заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

11.4. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие

реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

11.5. Во всем, что не предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК

**Муниципальное казенное учреждение
Сергеевского сельсовета Кыштовского
района Новосибирской области**
632273, с. Сергеевка, ул. Центральная, д. 29
ИНН/КПП 5430000393/543001001,
р/сч 40204810400000000272
СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ ПО
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, Г.
НОВОСИБИРСК



/Синицина Л.В.

ПОДРЯДЧИК

**Индивидуальный предприниматель
ИП Лангер Евгений Леонгардович.**
632270, Новосибирская область, с.Кыштовка
Ул.Светлая 2 кв.1
ИНН 543000221491
ОГРН 312548522700050
р/счет 40802810309160000069
Банк « Левобережный» (ПАО) в Сибирском ГУ
Банка Росси
кор.счет 30101810100000000850
БИК 045004850
ИНН 5404154492
КПП 540401001

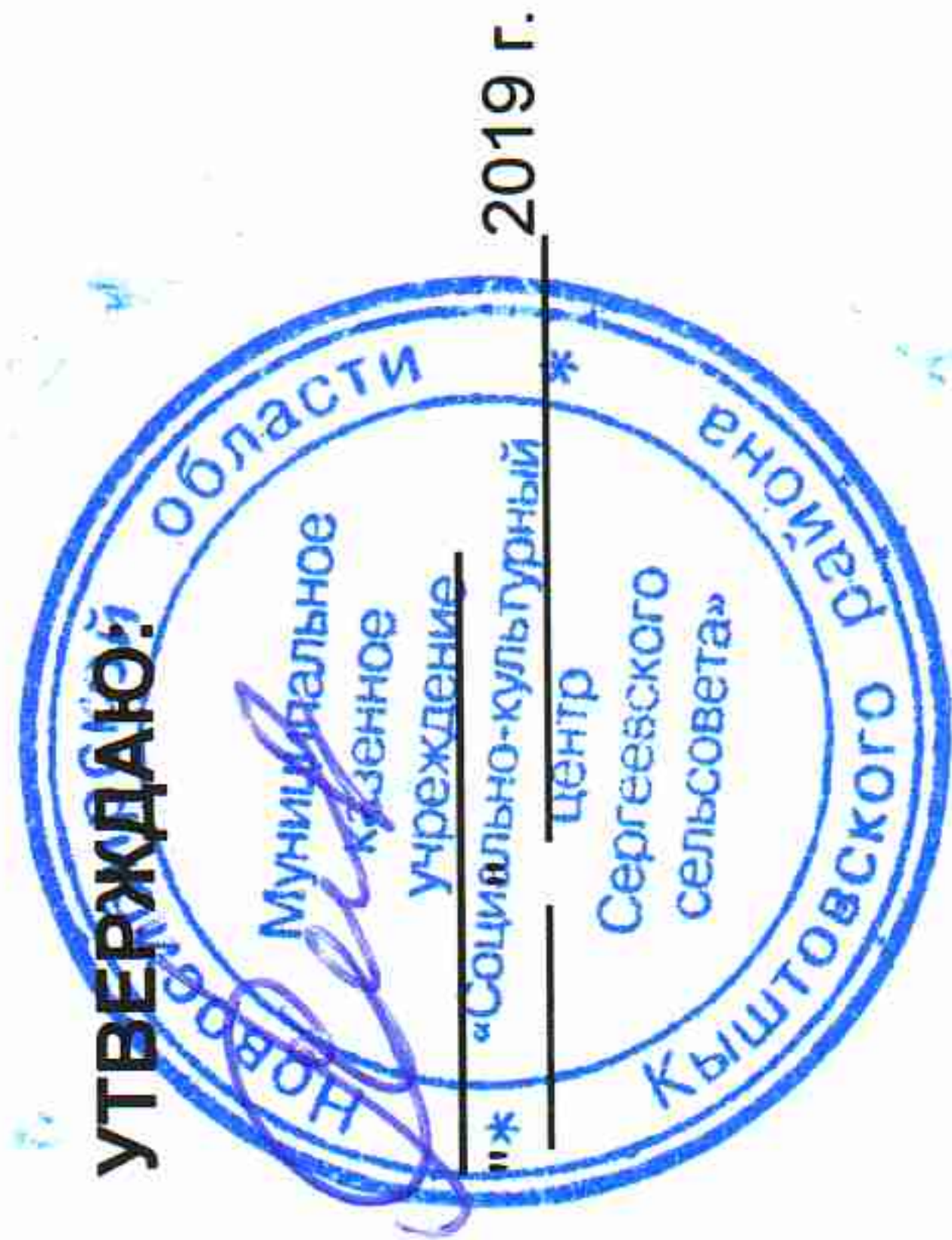


/ Лангер Е.Л.

ГРАНД-Смета 2019

ОПАСОВАНО:

2019 г.



(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Ремонт клуба в д.Альменево

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: муниципальный контракт № 5 от 02.07.2019г.
Сметная стоимость строительных работ 59,30228 тыс. руб.
Средства на оплату труда 4,787 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 29,89 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин			Общая масса оборудования, т
				всего	эксплуатации машин	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы			
												оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Окна														
36	ФЕР10-01-035-03	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м (100 м)	0,8872	6481,17 182,37	21,9 4,43	6276,9		5750,09	161,8	19,43 3,93	5568,86	21,38	18,97	
Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр														
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 04-01-001-01 к ФЕР Объекты образования: Детские сады ОЗП=18,08; ЭМ=8,71; ЗПМ=18,08; МАТ=4,43 7 Зона - Баганский, Кулпинский, Кыштовский, Усть - Тарковский, Татарский, Чистозёрный районы, г. Татарск МАТ=1,4 Деревянные конструкции: НР (2696,75 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1288,45 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ														

ГРАНД-Смета 2019

01	ФЕР15-01-050-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по деревянной обрешетке: внутри и снаружи здания (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 04-01-001-01 к ФЕР Объекты образования: Детские сады ОЗП=18,08; ЭМ=8,71; ЗПМ=18,08; МАТ=4,43 7 Зона - Баганский, Кулинский, Кыштовский, Усть-Таркский, Татарский, Чистоозёрный районы, г. Татарск МАТ=1,4 Отделочные работы: НР (1048,5 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (484,93 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,154	571,61 460,38	53,38 10,31	57,85	88,03	70,9	8,22 1,59	8,91	50,15	7,72
1	ФССЦ-11.2.04.05-0001 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Рейки деревянные (м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 04-01-001-01 к ФЕР Объекты образования: Детские сады ОЗП=18,08; ЭМ=8,71; ЗПМ=18,08; МАТ=4,43 7 Зона - Баганский, Кулинский, Кыштовский, Усть-Таркский, Татарский, Чистоозёрный районы, г. Татарск МАТ=1,4 Отделочные работы	0,0046	2500		2500	11,5			11,5		
49	ФЕР26-01-036-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей: внутренних стен и перегородок (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 04-01-001-01 к ФЕР Объекты образования: Детские сады ОЗП=18,08; ЭМ=8,71; ЗПМ=18,08; МАТ=4,43 7 Зона - Баганский, Кулинский, Кыштовский, Усть-Таркский, Татарский, Чистоозёрный районы, г. Татарск МАТ=1,4 Теплоизоляционные работы: НР (369,9 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (230,59 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,229	2656,91 115,03	5,79 0,99	2536,09	608,43	26,34	1,33 0,23	580,76	13,96	3,2
50	ФССЦ-12.2.03.02-0028 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Вата минеральная «ISOVER» (м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 04-01-001-01 к ФЕР Объекты образования: Детские сады ОЗП=18,08; ЭМ=8,71; ЗПМ=18,08; МАТ=4,43 7 Зона - Баганский, Кулинский, Кыштовский, Усть-Таркский, Татарский, Чистоозёрный районы, г. Татарск МАТ=1,4 Теплоизоляционные работы	0,7	402,47		402,47	281,73			281,73		
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах												29,89

ГРАНД-Смета 2019

того прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Объекты образования: Детские сады ОЗП=18,08; М=8,71; ЗПМ=18,08; МАТ=4,43; 7 Зона - Баганский, Купинский, Кыштовский, Усть - Тарковский, Татарский, Чистоозёрный	44949,68	4683,44	252,42 103,96	40013,82	29,89
акладные расходы	4115,15				
метная прибыль	2003,97				
того по разделу 1 Окна	51068,8				29,89
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:					
того прямые затраты по смете в базисных ценах	6739,78	259,04	28,98 5,75	6451,76	29,89
того прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Объекты образования: Детские сады ОЗП=18,08; М=8,71; ЗПМ=18,08; МАТ=4,43; 7 Зона - Баганский, Купинский, Кыштовский, Усть - Тарковский, Татарский, Чистоозёрный	44949,68	4683,44	252,42 103,96	40013,82	29,89
акладные расходы	4115,15				
метная прибыль	2003,97				
итоги по смете:					
Деревянные конструкции	41617,85				18,97
Отделочные работы	3013,49				7,72
Теплоизоляционные работы	6437,46				3,2
Итого	51068,8				29,89
В том числе:					
Материалы	40013,82				
Машины и механизмы	252,42				
ФОТ	4787,4				
Накладные расходы	4115,15				
Сметная прибыль	2003,97				
(МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15+ОБ)*0,2	8233,48				
ВСЕГО по смете	59302,28				29,89

Составил:

Проверил: